

# E-CHECK

## Kosten für E-CHECK Prüfungen sind Betriebskosten

Erst im vergangenen Jahr hatte der BGH festgestellt, dass die Kosten für die regelmäßige Überprüfung der elektrischen Anlagen zu den umlegbaren betrieblichen Nebenkosten eines Mietobjektes zählen. Das gilt auch, wenn zur Durchführung keine Rechtspflicht besteht. Das Elektrohandwerk empfiehlt deshalb allen Vermietern, die auf der sicheren Seite sein wollen, weiterhin auf eine regelmäßige Prüfung elektrischer Anlagen zu setzen.

Von der gestrigen BGH-Entscheidung unberührt bleibt die gesetzliche Pflicht zur regelmäßigen Überprüfung der elektrischen Anlagen und Geräte im gewerblichen Bereich. Unternehmer (gewerblich oder freiberuflich) müssen generell auch weiterhin zum Schutze ihrer Arbeitnehmer eine Gefährdungsanalyse der elektrischen Werkzeuge, Geräte, Maschinen oder Anlagen vornehmen und Pläne zur Überprüfung erstellen und natürlich Überprüfungen regelmäßig durchführen  
Quelle:ARGE-medien.ZVEH

## Wo lauert die Gefahr im Gebäude? Schadens-Ursachen im Elektrobereich

Im Privathaushalt führen nicht-kindersichere Steckdosen und defekte Haushaltsgeräte immer wieder zu Elektro-Unfällen. Aber auch lose, beschädigte Kabel sind besondere Gefahrenquellen. Gerade Kinder können das Risikopotenzial des unsichtbaren Mediums Strom noch nicht begreifen und sollten deshalb besonders geschützt werden. Kindersichere Steckdosen und moderne Personenschutzautomaten sind heute Stand der Technik und daher dringend zu empfehlen.

Sicher wurde Ihr Haus oder Ihr Firmengebäude in den vergangenen Jahren einmal frisch gestrichen, das Dach repariert oder die Innenräume renoviert. Doch was ist mit Ihrer Elektroinstallation? Auch Schalter, Kabel und Leuchten halten nicht ewig und bergen ein enormes Risiko für Personen- und Sachschäden in sich. Ihr Auto muss regelmäßig zum TÜV.

Lassen Sie also auch Ihre Elektroinstallation und Ihre elektrischen Geräte regelmäßig von uns überprüfen.

Quelle:ARGE-medien.ZVEH